



*„Wahlleistung ist heute aus den Kliniken nicht mehr wegzudenken, die Nachfrage nach exzellentem Service ist weiter voll im Trend.“*

Steffen Rein,  
Bereichsleiter Wahlleistung



*„Die modulare Bauweise brachte in jeder Maßnahme einen wirtschaftlichen Erfolg.“*

Marco Neumann,  
Bereichsleiter Immobilien-Entwicklung



Sana Immobilien Service GmbH  
Oskar-Messter-Straße 24  
85737 Ismaning

Telefon +49 30 4508116 196  
E-Mail [wahlleistung@sana.de](mailto:wahlleistung@sana.de)  
Web [www.sana.de](http://www.sana.de)

# IHRE WAHLLLEISTUNG

**Mehr Komfort.**  
**Mehr Service.**  
**Mehr Wert.**

# Eine Investition in die Zukunft

Der Gesundheitsmarkt verändert sich rasant. Das spüren wir als Klinikbetreiber täglich. Die Rahmenbedingungen verschärfen sich für uns alle. Darauf müssen und können wir reagieren – und gemeinsam handeln.

Als vollumfängliches Netzwerk aus dem Klinikbetrieb wissen wir, wie Sie Ihre Wahlleistungsstation für die Zukunft optimal aufstellen können. Wir bieten Ihnen Konzepte und Lösungen, die mit Qualität und Wirtschaftlichkeit überzeugen.

Erlöse auf höchstem Niveau erreichen Sie mit folgenden Maßnahmen:

**AUßERGEWÖHNLICHES DESIGN**

**HOCHWERTIGE VERPFLEGUNG**

**KOMFORTABLE AUSSTATTUNG**

**ATTRAKTIVER SERVICE**

*„Der neue PKV-Standard und die damit verbundenen Erlöse hat uns sehr begeistert, so dass wir ihn gerne umgesetzt haben. Die Unterstützung der Umsetzungsabteilung sowie die Zusammenarbeit und Kommunikation mit der Sana war zu jeder Zeit hervorragend.“*

Wolfgang Weinert  
Betriebsleiter Klinikverbund  
Oberallgäu



*„Die Umsetzung des PKV-Konzeptes am GK-Mittelrhein ist für uns ein wesentlicher Erfolgsfaktor, da sich der Komfort für unsere Patienten deutlich verbessert. Durch die professionelle Unterstützung der Sana Immobilien Service GmbH und des Bereichs Wahlleistungen der Sana Kliniken AG sind wir in der Lage, den geforderten Standard sicher und fristgerecht umsetzen zu können. Vielen Dank für die kollegiale und konstruktive Zusammenarbeit auf allen Ebenen!“*

Melanie John  
Geschäftsführerin Gemeinschaftsklinikum Mittelrhein

*„Seit dem Jahr 2018 ist es der Sana Kliniken AG gelungen, flächendeckend und unter Einhaltung eines festgelegten Zeitplans, den Wahlleistungskomfort zu steigern und ein mit dem PKV-Verband abgestimmtes, qualitativ hochwertiges Ausstattungs-, Verpflegungs- und Servicekonzept im Bereich der Wahlleistung Unterkunft umzusetzen.“*

Jutta Wilms  
Abteilungsleiterin Wahlleistung  
Unterkunft PKV



# Unsere Erfahrung für Ihren Erfolg

Um Ihnen ein lukratives Wahlleistungskonzept anbieten zu können, gehen wir in drei Schritten vor:

## QUICK CHECK

Analyse der baulichen Ist-Situation  
Potentialanalyse

1

## VORKONZEPT

Gestaltungsvorschlag  
Break-Even-Betrachtung  
(BEP)

Verlassen Sie sich bei der Entwicklung Ihres künftigen Wahlleistungskonzeptes auf unser erfahrenes Team.

Wir kennen nicht nur die Klinikprozesse aus dem eigenen Betrieb, sondern bringen auch langjährige Expertise aus den Bereichen Hotellerie und Bauwesen mit.

## BERATUNG und BEGLEITUNG

bauliches Konzept  
Service-Konzept

Bewertung der Umbaukosten  
Qualitätsmanagement  
Zeitmanagement

Übergabe an die PKV

3

über  
**50**  
Häuser  
über  
**1400**  
Betten